

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI0379731 del 04/06/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Milano

Via Vigevano

civ. 33

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 473

Particella: 512

Subalterno: 731

Compilata da:

Arlati Marino

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Milano

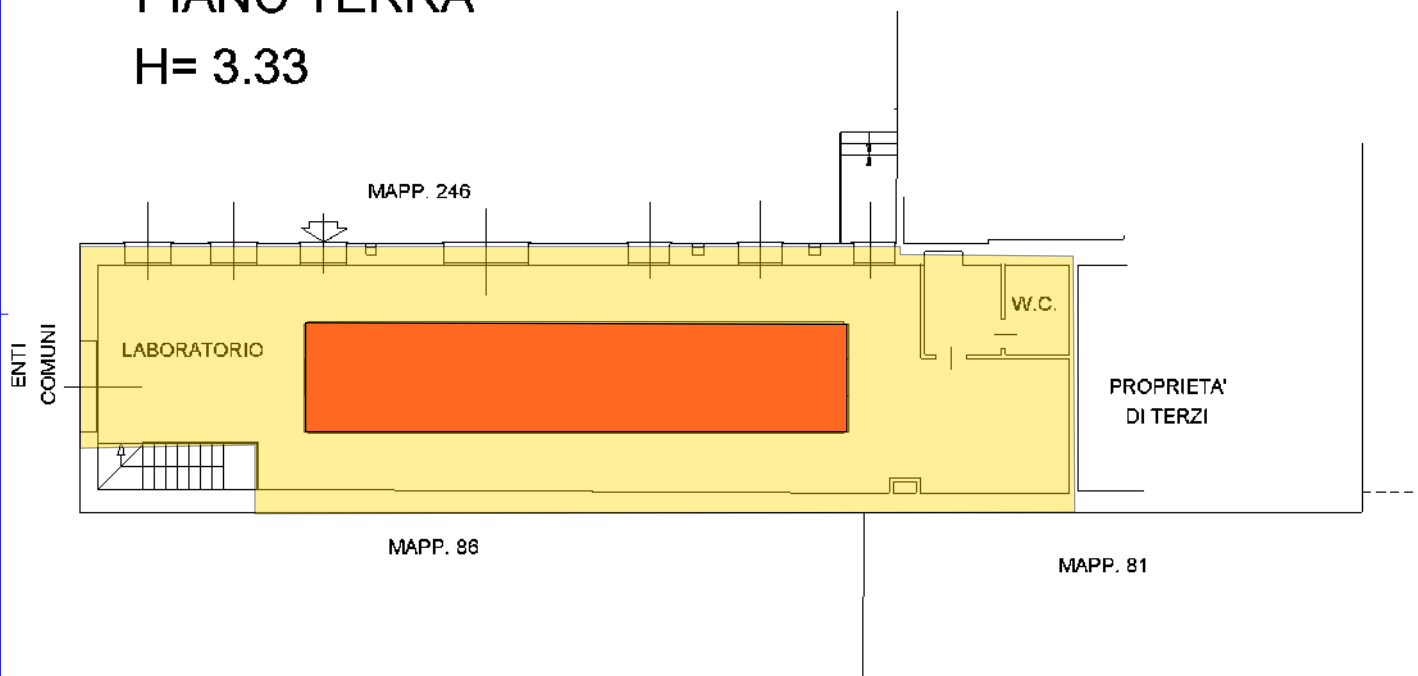
N. 8100

Scheda n. 1

Scala 1:200

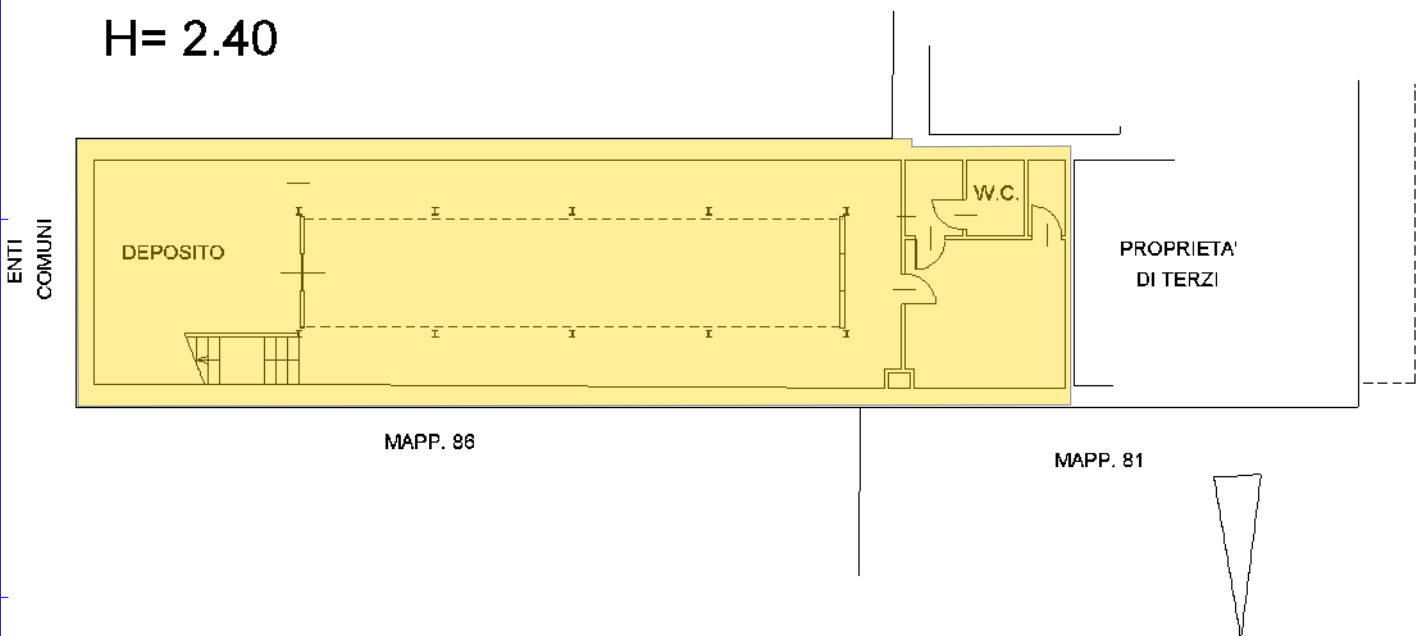
PIANO TERRA

H= 3.33



PIANO INTERRATO

H= 2.40



NORD

Ultima planimetria in atti

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
 Servizi Catastali

Comune di: MILANO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
MILANO			473	512			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
2	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
3	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
4	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
5	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
6	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
7	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
8	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
9	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
10						SOPPRESSO	
11						SOPPRESSO	
12	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
13	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
14	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
15	VIA VIGEVANO					SOPPRESSO	
16	VIA VIGEVANO					SOPPRESSO	
17	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
18	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
19	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
20						SOPPRESSO	
21	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
22	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	
23	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
24	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
25	VIA VIGEVANO	33	1			ABITAZIONE DI TIPO ULTRAPOPOLARE	
26	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
27	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
28	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
29	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
501	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	
502	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	
503	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	
504	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	
701	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
702	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
703	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
704	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
705	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
706	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
707	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
708	VIA VIGEVANO	33	T			UFFICIO	
709						SOPPRESSO	
710	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
711	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
712	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
713	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
714	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
715	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
716	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
717	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
718	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
719	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
720	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
721	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
722	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
723	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
724	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
725	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
726	VIA VIGEVANO	33	T			AREA URBANA	
727	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
728	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: MILANO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
MILANO			473	512			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
729	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
731	VIA VIGEVANO	33	T-S1			LABORATORIO	
732	VIA VIGEVANO	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
733	VIA VIGEVANO	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
734	VIA VIGEVANO	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
735	VIA VIGEVANO	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
736	VIA VIGEVANO	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
737	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
738	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
739	VIA VIGEVANO	33	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
740	VIA VIGEVANO	33	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
741						SOPPRESSO	
742						SOPPRESSO	
743	VIA VIGEVANO	33	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
744	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
745	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
746	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
747	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
748	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
749	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
750	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
751	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
752	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
753	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
754	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
755	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
756	VIA VIGEVANO	33	T-S1			LABORATORIO	
757	VIA VIGEVANO	33	S1			LOCALE DEPOSITO	
758	VIA VIGEVANO	33	S1			LOCALE DEPOSITO	
759	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
760	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
761	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
762	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
763	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
764	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
765	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
766	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
767	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
768	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
769	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
770	VIA VIGEVANO	33	T-S1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
771	VIA VIGEVANO	33	T			AREA URBANA	
772						SOPPRESSO	
773	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
774	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
775	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
776	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
777	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
778	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
779	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
780	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
781	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
782	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
783	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
784	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
785	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
786	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
787	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
788	VIA VIGEVANO	33	T			AUTORIMESSA	
789	VIA VIGEVANO	33	T			AUTORIMESSA	
790	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
 Servizi Catastali

Comune di: MILANO

Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
MILANO			473	512			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
801	VIA VIGEVANO	33	T-S1			OPIFICIO	
802						SOPPRESSO	
803	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
804	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
805						SOPPRESSO	
806						SOPPRESSO	
807	VIA VIGEVANO					SOPPRESSO	
808	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
809	VIA VIGEVANO	33					
810	VIA VIGEVANO	33	T-S1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
811	VIA VIGEVANO	33	S1			LABORATORIO	
812	via vigevano	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
813	via vigevano	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
814	via vigevano	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
815	via vigevano	33	T-1 2			BENE COMUNE NON CENSIBILE VANO SCALA COMUNE AI SUBB 813-814-822-823-824-825-826-827	
816						SOPPRESSO	
817	VIA VIGEVANO					SOPPRESSO	
818						SOPPRESSO	
819	via vigevano	33	S1			BOX	
820	via vigevano	33	T			UFFICIO	
821	via vigevano	33	S1			LOCALE DI DEPOSITO	
822	via vigevano	33	2			LASTRICO SOLARE DI MQ. 206	
823	via vigevano	33	2			LASTRICO SOLARE DI MQ. 13	
824	via vigevano	33	2			LASTRICO SOLARE DI MQ. 16	
825	via vigevano	33	2			LASTRICO SOLARE DI MQ.4	
826	via vigevano	33	2			BENE COMUNE NON CENSIBILE PIANEROTTOLO SCALA COMUNE AI SOLI SUBB.825-827	
827	via vigevano	33	2			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
828	via vigevano	33	T			LOCALE DI DEPOSITO	
829	VIGEVANO	33	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	

Unità immobiliari n. 151

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: MILANO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
MILANO			473	512			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
2	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
3	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
4	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
5	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
6	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
7	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
8	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
9	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
10						SOPPRESSO	
11						SOPPRESSO	
12	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
13	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
14	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
15	VIA VIGEVANO					SOPPRESSO	
16	VIA VIGEVANO					SOPPRESSO	
17	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
18	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
19	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
20						SOPPRESSO	
21	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
22	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	
23	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
24	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
25	VIA VIGEVANO	33	1			ABITAZIONE DI TIPO ULTRAPOPOLARE	
26	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
27	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
28	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
29	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
501	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	
502	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	
503	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	
504	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	
701	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
702	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
703	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
704	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
705	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
706	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
707	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
708	VIA VIGEVANO	33	T			UFFICIO	
709						SOPPRESSO	
710	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
711	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
712	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
713	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
714	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
715	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
716	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
717	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
718	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
719	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
720	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
721	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
722	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
723	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
724	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
725	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
726	VIA VIGEVANO	33	T			AREA URBANA	
727	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
728	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: MILANO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
MILANO			473	512			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
729	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
731	VIA VIGEVANO	33	T-S1			LABORATORIO	
732	VIA VIGEVANO	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
733	VIA VIGEVANO	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
734	VIA VIGEVANO	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
735	VIA VIGEVANO	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
736	VIA VIGEVANO	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
737	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
738	VIA VIGEVANO	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
739	VIA VIGEVANO	33	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
740	VIA VIGEVANO	33	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
741	VIA VIGEVANO	33	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
742	VIA VIGEVANO	33	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
743	VIA VIGEVANO	33	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
744	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
745	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
746	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
747	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
748	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
749	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
750	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
751	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
752	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
753	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
754	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
755	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
756	VIA VIGEVANO	33	T-S1			LABORATORIO	
757	VIA VIGEVANO	33	S1			LOCALE DEPOSITO	
758	VIA VIGEVANO	33	S1			LOCALE DEPOSITO	
759	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
760	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
761	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
762	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
763	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
764	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
765	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
766	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
767	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
768	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
769	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
770	VIA VIGEVANO	33	T-S1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
771	VIA VIGEVANO	33	T			AREA URBANA	
772						SOPPRESSO	
773	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
774	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
775	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
776	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
777	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
778	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
779	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
780	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
781	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
782	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
783	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
784	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
785	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
786	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
787	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
788	VIA VIGEVANO	33	T			AUTORIMESSA	
789	VIA VIGEVANO	33	T			AUTORIMESSA	
790	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Comune di: MILANO

Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
MILANO			473	512			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
801	VIA VIGEVANO	33	T-S1			OPIFICIO	
802						SOPPRESSO	
803	VIA VIGEVANO	33	S1			DEPOSITO	
804	VIA VIGEVANO	33	S1			AUTORIMESSA	
805						SOPPRESSO	
806						SOPPRESSO	
807	VIA VIGEVANO					SOPPRESSO	
808	VIA VIGEVANO	33				SOPPRESSO	
809	VIA VIGEVANO	33					
810	VIA VIGEVANO	33	T-S1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
811	VIA VIGEVANO	33	S1			LABORATORIO	
812	via vigevano	33	1-2			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
813	via vigevano	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
814	via vigevano	33	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	
815	via vigevano	33	T-1 2			BENE COMUNE NON CENSIBILE VANO SCALA COMUNE AI SUBB 813-814-822-823-824-825-826-827	
816						SOPPRESSO	
817	VIA VIGEVANO					SOPPRESSO	
818						SOPPRESSO	
819	via vigevano	33	S1			BOX	
820	via vigevano	33	T			UFFICIO	
821	via vigevano	33	S1			LOCALE DI DEPOSITO	
822	via vigevano	33	2			LASTRICO SOLARE DI MQ. 206	
823	via vigevano	33	2			LASTRICO SOLARE DI MQ. 13	
824	via vigevano	33	2			LASTRICO SOLARE DI MQ. 16	
825	via vigevano	33	2			LASTRICO SOLARE DI MQ.4	
826	via vigevano	33	2			BENE COMUNE NON CENSIBILE PIANEROTTOLO SCALA COMUNE AI SOLI SUBB.825-827	
827	via vigevano	33	2			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
828	via vigevano	33	T			LOCALE DI DEPOSITO	

Unità immobiliari n. 150

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/12/2018

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205)
Catasto Fabbricati	Provincia di MILANO Foglio: 473 Particella: 512 Sub.: 731

INTESTATO

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		473	512	731	2		C/3	8	272 m ²	Totale: 277 m ²	Euro 941,19	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA VIGEVANO n. 33 piano: T-S1;								
Annotazioni				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F205 - Sezione - Foglio 473 - Particella 512

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/06/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		473	512	731	2		C/3	8	272 m ²		Euro 941,19	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/06/2005 protocollo n. MI0437700 in atti dal 04/06/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 83561.1/2005)
Indirizzo				, VIA VIGEVANO n. 33 piano: T-S1;								
Annotazioni				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/12/2018

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/06/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		473	512	731	2		C/3	8	272 m ²		Euro 941,19	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 04/06/2004 protocollo n. MI0379731 in atti dal 04/06/2004 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 48680.1/2004)
Indirizzo				, VIA VIGEVANO n. 33 piano: T-S1;								
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/07/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		473	512	731	2		C/3	8	272 m ²		Euro 941,19	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 11/07/2003 protocollo n. 620961 in atti dal 11/07/2003 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 42625.1/2003)
Indirizzo				, VIA VIGEVANO n. 33 piano: T-S1;								
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/04/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		473	512	731	2		C/3	8	272 m ²		Euro 941,19	FUSIONE del 22/04/2003 protocollo n. 414757 in atti dal 22/04/2003 FUSIONE (n. 24652.1/2003)
Indirizzo				, VIA VIGEVANO n. 33 piano: T-S1;								
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/12/2018

Situazione degli intestati del 14/11/2017

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 473 particella 512 subalterno 29
- foglio 473 particella 512 subalterno 728

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/12/2018

Data: 30/12/2018 - Ora: 17.22.35 Fine

Visura n.: T9364 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



SUPERCONDominio VIGEVANO 33

PREVENTIVO GESTIONE 01/01/2017 - 31/12/2017

1- SPESE GENERALI			
Compenso Personale	€ 38.000,00		
Pulizia- rot. sacchi- materiale	€ 16.000,00		
Manutenzione ordinaria	€ 15.000,00		
Varie	€ 1.000,00		
Illuminazione	€ 3.000,00		
Telefono Custode	€ 700,00	€	73.700,00
2- SPESE GENERALI A			
Manutenzione ordinaria	€ 3.000,00	€	3.000,00
3- ASCENSORE A			
Manutenzione ordinaria	€ 3.500,00		
Manutenzione straordinaria	€ 5.000,00		
Enel ascensore	€ 1.500,00	€	10.000,00
4- ACQUA	€ 5.000,00	€	5.000,00
5- ADDEBITI PERSONALI	€ 3.500,00	€	3.500,00
6- SPESE GENERALI B			
Manutenzione ordinaria	€ 20.000,00		
Enel	€ 1.000,00	€	21.000,00
7- ASCENSORE B			
Manutenzione ordinaria	€ 1.500,00		
Enel ascensore	€ 1.500,00	€	3.000,00
8- BOX --MONTAUTO			
Manutenzione ordinaria	€ 4.000,00		
Enel	€ 1.000,00	€	5.000,00
9- LOCALE PATTUMIERA			
Manutenzione ordinaria	€ 2.000,00		
Enel	€ 500,00	€	2.500,00

10- SPESE PROPRIETA'		
Compenso Amministratore	€ 10.000,00	
Inps 4%	€ 400,00	
I.V.A. 22%	€ 2.288,00	
Ass. fotocopie - cancelleria	€ 1.500,00	
Spese Postali	€ 400,00	
IMU locale portineria	€ 250,00	
Spese bancarie	€ 400,00	
Dichiarazione 770	€ 600,00	
Passo carraio	€ 400,00	
Aggiornamento al D.LGS. 196/2003	€ 100,00	
Aggiornamento al D.LGS. 81/2008	€ 700,00	
Assicurazione	€ 10.000,00	€ 27.038,00
11- TETTO GIALLO		
Manutenzione ordinaria	€ 1.500,00	€ 1.500,00
12- TETTO ROSA		
Manutenzione ordinaria	€ 1.500,00	€ 1.500,00
13- IMPIANTO TV A + C	€ 1.000,00	€ 1.000,00
14- SPESE GENERALI C		
Manutenzione Ordinaria C	€ 2.000,00	€ 2.000,00
14- TETTO VERDE		
Manutenzione ordinaria	€ 5.000,00	€ 5.000,00
15- TETTO BLU	€ 1.500,00	€ 1.500,00
TOTALE SPESE PREVENTIVO 2017		€ 166.238,00

Scadenza rate:

34% - 1° rata 06/06/2017

33% - 2° rata 20/07/2017

33%-3°rata 20/09/2017



SUPER CONDOMINIO
VIGEVANO 33
MILANO



PREVENTIVO GESTIONE 01/01/2017 - 31/12/2017

I DOCUMENTI GIUSTIFICATIVI SONO A DISPOSIZIONE PRESSO GLI UFFICI DELL'AMMINISTRAZIONE

Riparto Spese Preventivo (2017) ORDINARIA 2017 - 1/1/2017 - 31/12/2017

Rif.	Condomini	PI	S	SPESE GENERALI		SPESE GEN. A		ASCENSORE A		ACQUA	ADD.PERS.	SPESE GEN. B		ASCENSORE B		Rif.	
				M/M 8	IMPORTO	M/M 4	IMPORTO	M/M 9	IMPORTO	M/M 22	IMPORTO	IMPORTO	M/M 5	IMPORTO	M/M 10		IMPORTO
1		VT	A	4,040	297,70	7,820	23,46	0,000	0,00	2,000	59,66	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	1
2		TS	A	6,860	505,58	13,280	39,84	0,000	0,00	0,000	0,00	500,00	0,000	0,00	0,000	0,00	2
3		TS	A	9,150	674,36	17,720	53,16	0,000	0,00	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	3
4		TS	A	6,470	476,84	12,520	37,56	0,000	0,00	0,000	0,00	850,00	0,000	0,00	0,000	0,00	4
5		TS	A	5,000	368,50	9,690	29,07	0,000	0,00	0,000	0,00	500,00	0,000	0,00	0,000	0,00	5
6		TS	A	17,330	1.277,22	33,550	100,65	0,000	0,00	0,000	0,00	1.650,00	0,000	0,00	0,000	0,00	6
7		TS	A	6,010	442,94	11,640	34,92	0,000	0,00	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	7
8		T	A	10,400	766,48	20,140	60,42	0,000	0,00	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	8
9		T	A	15,880	1.170,36	30,760	92,28	0,000	0,00	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	9
10		T	A	3,560	262,37	6,900	20,70	0,000	0,00	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	10
11		T	A	2,960	218,15	5,720	17,16	0,000	0,00	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	11
12		TS	A	6,940	511,48	13,430	40,29	0,000	0,00	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	12
13		T	A	14,820	1.092,23	28,740	86,22	0,000	0,00	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	13
14		T	A	7,010	516,64	13,570	40,71	0,000	0,00	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	14
15		T	A	1,980	145,93	3,830	11,49	0,000	0,00	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	15
16		T	A	1,050	77,39	2,020	6,06	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	16
17		T	A	1,050	77,39	2,020	6,06	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	17
18		T	A	1,050	77,39	2,020	6,06	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	18
19		T	A	1,050	77,39	2,020	6,06	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	19
20		T	A	1,050	77,39	2,020	6,06	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	20
21		T	A	1,050	77,39	2,020	6,06	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	21
22		T	A	1,050	77,39	2,020	6,06	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	22
23		T	A	1,050	77,39	2,020	6,06	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	23
24		T	A	1,050	77,39	2,020	6,06	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	24
25		T	A	1,050	77,39	2,020	6,06	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	25
26		T	A	13,240	975,79	25,630	76,89	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	26
27		1	A	6,780	499,69	13,140	39,42	14,770	147,70	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	27
28		1	A	8,300	611,71	16,070	48,21	18,080	180,80	3,000	89,29	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	28
29		1	A	5,830	429,67	11,290	33,87	16,160	161,60	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	29
30		1	A	4,950	364,82	9,580	28,74	11,510	115,10	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	30
31		1	A	5,930	437,04	11,480	34,44	12,350	123,50	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	31
32		1	A	6,160	453,99	11,930	35,79	13,450	134,50	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	32
33		1	A	6,100	449,57	11,810	35,43	13,820	138,20	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	33
34		1	A	5,120	377,34	9,920	29,76	11,290	112,90	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	34
35		1	A	5,280	389,14	10,220	30,66	10,550	105,50	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	35
36		1	A	6,780	499,69	13,130	39,39	15,290	152,90	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	36
37		1	A	4,560	336,07	8,840	26,52	9,340	93,40	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	37
38		1	A	9,920	731,10	19,220	57,66	0,000	0,00	4,000	119,05	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	38
39		1	A	3,010	221,84	5,830	17,49	0,000	0,00	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	39
40		1	A	4,050	298,49	7,840	23,52	0,000	0,00	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	40
41		1	A	25,120	1.851,34	48,690	146,07	55,810	558,10	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	41
42		1	A	6,620	487,89	12,820	38,46	12,280	122,80	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	42
43		1	A	5,760	424,51	11,160	33,48	10,710	107,10	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	43

Riparto Spese Preventivo (2017) ORDINARIA 2017 - 1/1/2017 - 31/12/2017

Rif.	Condomini	PI	S	BOX-MONTAUTO		LOC.PATTUMIERA		SPESE PROPRIETA		TETTO GIALLO		TETTO ROSA		IMP.TV A + C		SPESE GEN. C		Rif.
				M/M 13	IMPORTO	M/M 20	IMPORTO	M/M 7	IMPORTO	M/M 15	IMPORTO	M/M 14	IMPORTO	M/M 24	IMPORTO	M/M 6	IMPORTO	
1		VTS	A	0,000	0,00	4,040	15,58	4,010	108,45	0,000	0,00	15,520	23,15	0,000	0,00	0,000	0,00	1
2		TS	A	0,000	0,00	6,860	26,45	6,760	182,78	0,000	0,00	26,580	39,87	0,000	0,00	0,000	0,00	2
3		TS	A	0,000	0,00	9,150	35,28	9,000	243,34	0,000	0,00	35,640	53,46	0,000	0,00	0,000	0,00	3
4		TS	A	0,000	0,00	6,470	24,94	6,470	174,94	0,000	0,00	24,980	37,47	1,000	15,68	0,000	0,00	4
5		TS	A	0,000	0,00	5,010	19,32	4,950	133,84	0,000	0,00	19,530	29,30	0,000	0,00	0,000	0,00	5
6		TS	A	0,000	0,00	17,330	66,81	16,990	459,38	0,000	0,00	67,510	101,27	0,000	0,00	0,000	0,00	6
7		TS	A	0,000	0,00	6,010	23,17	5,900	159,52	0,000	0,00	16,470	24,71	1,000	15,38	0,000	0,00	7
8		T	A	0,000	0,00	10,400	40,10	10,160	274,71	0,000	0,00	23,250	34,88	1,000	15,38	0,000	0,00	8
9		T	A	0,000	0,00	15,880	61,22	15,510	419,36	35,770	53,61	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	9
10		T	A	0,000	0,00	3,560	13,73	3,480	94,09	25,020	37,53	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	10
11		T	A	0,000	0,00	2,890	11,14	2,890	78,14	20,650	30,98	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	11
12		TS	A	0,000	0,00	6,940	26,76	6,780	183,32	49,450	74,18	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	12
13		T	A	0,000	0,00	14,820	57,14	14,490	391,78	106,380	159,57	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	13
14		T	A	0,000	0,00	7,010	27,03	6,840	184,94	49,870	74,81	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	14
15		T	A	0,000	0,00	1,980	7,63	1,930	52,18	0,000	0,00	5,210	7,82	1,000	15,38	0,000	0,00	15
16		T	A	0,000	0,00	1,050	4,05	1,040	28,12	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	16
17		T	A	0,000	0,00	1,050	4,05	1,040	28,12	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	17
18		T	A	0,000	0,00	1,050	4,05	1,040	28,12	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	18
19		T	A	0,000	0,00	1,050	4,05	1,040	28,12	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	19
20		T	A	0,000	0,00	1,050	4,05	1,040	28,12	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	20
21		T	A	0,000	0,00	1,050	4,05	1,040	28,12	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	21
22		T	A	0,000	0,00	1,050	4,05	1,040	28,12	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	22
23		T	A	0,000	0,00	1,050	4,05	1,040	28,12	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	23
24		T	A	0,000	0,00	1,050	4,05	1,040	28,12	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	24
25		T	A	0,000	0,00	1,050	4,05	1,040	28,12	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	25
26		T	A	0,000	0,00	13,240	51,05	12,920	349,33	94,830	142,25	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	26
27		1	A	0,000	0,00	6,780	26,14	6,620	178,99	0,000	0,00	17,740	26,61	1,000	15,38	0,000	0,00	27
28		1	A	0,000	0,00	8,300	32,00	8,110	219,28	0,000	0,00	22,030	33,05	1,000	15,38	0,000	0,00	28
29		1	A	0,000	0,00	5,830	22,48	5,690	153,85	0,000	0,00	17,060	25,59	1,000	15,38	0,000	0,00	29
30		1	A	0,000	0,00	4,950	19,08	4,830	130,59	0,000	0,00	13,650	20,48	1,000	15,38	0,000	0,00	30
31		1	A	0,000	0,00	5,930	22,86	5,790	156,55	0,000	0,00	15,900	23,85	1,000	15,38	0,000	0,00	31
32		1	A	0,000	0,00	6,160	23,75	6,010	162,50	0,000	0,00	17,060	25,59	1,000	15,38	0,000	0,00	32
33		1	A	0,000	0,00	6,100	23,52	5,960	161,15	0,000	0,00	16,390	24,59	1,000	15,38	0,000	0,00	33
34		1	A	0,000	0,00	5,120	19,74	5,000	135,19	0,000	0,00	14,140	21,21	1,000	15,38	0,000	0,00	34
35		1	A	0,000	0,00	5,280	20,36	5,150	139,25	0,000	0,00	14,080	21,12	1,000	15,38	0,000	0,00	35
36		1	A	0,000	0,00	6,780	26,14	6,620	178,99	0,000	0,00	18,810	28,22	1,000	15,38	0,000	0,00	36
37		1	A	0,000	0,00	4,560	17,58	4,460	120,59	0,000	0,00	11,810	17,72	1,000	15,38	0,000	0,00	37
38		1	A	0,000	0,00	9,930	38,28	9,690	262,00	0,000	0,00	27,650	41,48	1,000	15,38	0,000	0,00	38
39		1	A	0,000	0,00	3,010	11,60	2,940	79,49	0,000	0,00	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	39
40		1	A	0,000	0,00	4,050	15,61	3,950	106,80	0,000	0,00	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	40
41		1	A	0,000	0,00	25,140	96,92	24,540	663,51	166,400	249,60	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	41
42		1	A	0,000	0,00	6,620	25,52	6,460	174,67	47,800	71,70	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	42
43		1	A	0,000	0,00	5,760	22,21	5,630	152,22	41,520	62,28	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	43

Riparto Spese Preventivo (2017) ORDINARIA 2017 - 1/1/2017 - 31/12/2017

Rif.	Condomini	Pi	S	TETTO VERDE		TETTO BLU		Totale	Saldi	Totale	06/06/2017	20/07/2017	20/09/2017	Rif.
				M/M 16	IMPORTO	M/M 17	IMPORTO	Spese	Precedenti	Versare	CD+ 1a 34%	2a 33%	3a 33%	
1		A.VTS	A	0,000	0,00	0,000	0,00	528,00	96,69	624,69	276,00	174,00	174,69	1
2		TS	A	0,000	0,00	0,000	0,00	1.294,52	398,79	1.693,31	839,00	427,00	427,31	2
3		TS	A	0,000	0,00	0,000	0,00	1.119,12	148,96	1.268,08	529,00	369,00	370,08	3
4		TS	A	0,000	0,00	0,000	0,00	1.617,43	57,38	1.674,81	607,00	534,00	533,81	4
5		TS	A	0,000	0,00	0,000	0,00	1.080,03	51,31	1.131,34	419,00	356,00	356,34	5
6		TS	A	0,000	0,00	0,000	0,00	3.655,33	177,61	3.832,94	1.420,00	1.206,00	1.206,94	6
7		TS	A	0,000	0,00	0,000	0,00	730,40	82,04	812,44	330,00	241,00	241,44	7
8		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	1.251,49	1.381,87	2.633,36	1.807,00	413,00	413,36	8
9		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	1.871,73	340,13	2.211,86	977,00	618,00	616,86	9
10		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	503,32	125,71	629,03	297,00	166,00	166,03	10
11		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	400,71	84,26	484,97	221,00	132,00	131,97	11
12		TS	A	0,000	0,00	0,000	0,00	910,93	253,00	1.163,93	563,00	301,00	299,93	12
13		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	1.846,46	616,40	2.462,86	1.244,00	609,00	609,86	13
14		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	873,89	209,83	1.083,72	507,00	288,00	288,72	14
15		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	270,19	39,56	309,75	131,00	89,00	89,75	15
16		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	115,62	11,68	127,30	51,00	38,00	38,30	16
17		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	115,62	11,68	127,30	51,00	38,00	38,30	17
18		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	115,62	11,68	127,30	51,00	38,00	38,30	18
19		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	115,62	11,68	127,30	51,00	38,00	38,30	19
20		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	115,62	11,68	127,30	51,00	38,00	38,30	20
21		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	115,62	11,68	127,30	51,00	38,00	38,30	21
22		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	115,62	11,68	127,30	51,00	38,00	38,30	22
23		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	115,62	11,68	127,30	51,00	38,00	38,30	23
24		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	115,62	11,68	127,30	51,00	38,00	38,30	24
25		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	115,62	11,68	127,30	51,00	38,00	38,30	25
26		T	A	0,000	0,00	0,000	0,00	1.595,31	298,05	1.893,36	840,00	526,00	527,36	26
27		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	993,45	111,52	1.104,97	449,00	328,00	327,97	27
28		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	1.229,72	153,51	1.383,23	572,00	406,00	405,23	28
29		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	901,96	100,34	1.002,30	407,00	298,00	297,30	29
30		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	723,95	1.167,02	1.890,97	1.413,00	239,00	238,97	30
31		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	873,14	103,39	976,53	400,00	288,00	288,53	31
32		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	911,02	105,23	1.016,25	415,00	301,00	300,25	32
33		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	907,36	104,54	1.011,90	413,00	299,00	299,90	33
34		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	771,04	95,27	866,31	367,00	254,00	255,31	34
35		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	780,93	312,36	1.093,29	578,00	268,00	257,29	35
36		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	1.000,23	110,93	1.111,16	451,00	330,00	330,16	36
37		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	686,78	90,45	777,23	324,00	227,00	226,23	37
38		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	1.264,95	205,90	1.470,85	636,00	417,00	417,85	38
39		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	375,56	52,47	428,03	180,00	124,00	124,03	39
40		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	489,56	64,10	553,66	231,00	162,00	160,66	40
41		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	3.640,44	666,43	4.306,87	1.904,00	1.201,00	1.201,87	41
42		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	995,94	200,55	1.196,49	539,00	329,00	328,49	42
43		1	A	0,000	0,00	0,000	0,00	846,94	144,14	991,08	432,00	279,00	280,08	43

Riparto Spese Preventivo (2017) ORDINARIA 2017 - 1/1/2017 - 31/12/2017

Rif.	Condomini	Pj	S	SPESE GENERALI		SPESE GEN. A		ASCENSORE A		ACQUA	ADD.PERS.	SPESE GEN. B		ASCENSORE B		Rif.	
				M/M 8	IMPORTO	M/M 4	IMPORTO	M/M 9	IMPORTO	M/M 22	IMPORTO	IMPORTO	M/M 5	IMPORTO	M/M 10		IMPORTO
44		1	A	5,900	434,83	11,420	34,26	10,870	108,70	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	44
45		1	A	6,010	442,94	11,640	34,92	11,060	110,60	3,000	89,29	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	45
46		1	A	6,500	479,05	12,590	37,77	12,450	124,50	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	46
47		1	A	8,510	627,19	16,480	49,44	0,000	0,00	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	47
48		1	A	3,760	277,11	7,280	21,84	0,000	0,00	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	48
49		1	A	7,120	524,74	13,790	41,37	0,000	0,00	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	49
50		1	A	3,970	292,59	7,690	23,07	0,000	0,00	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	50
51		1	A	4,760	350,81	9,210	27,63	0,000	0,00	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	51
52		1	A	3,790	279,32	7,350	22,05	0,000	0,00	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	52
53		2	A	5,760	424,51	11,160	33,48	17,840	178,40	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	53
54		2	A	5,490	404,61	10,640	31,92	14,740	147,40	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	54
55		2	A	9,850	725,95	19,110	57,33	29,790	297,90	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	55
56		2	A	8,020	591,07	15,540	46,62	24,380	243,80	3,000	89,29	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	56
57		2	A	7,400	545,38	14,330	42,99	22,990	229,90	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	57
58		2	A	6,160	453,99	11,930	35,79	19,680	196,80	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	58
59		2	A	7,430	547,59	14,380	43,14	23,400	234,00	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	59
60		2	A	10,070	742,16	19,490	58,47	31,380	313,80	3,000	89,29	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	60
61		2	A	4,670	344,18	9,040	27,12	15,050	150,50	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	61
62		2	A	13,420	989,05	26,000	78,00	32,760	327,60	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	62
63		2	A	8,500	626,45	16,460	49,38	25,160	251,60	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	63
64		2	A	0,670	49,38	1,290	3,87	0,760	7,60	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	64
65		3	A	8,360	616,13	16,190	48,57	36,330	363,30	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	65
66		3	A	6,420	473,15	12,430	37,29	30,070	300,70	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	66
67		3	A	5,570	410,51	10,790	32,37	21,460	214,60	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	67
68		3	A	7,080	521,80	13,710	41,13	26,970	269,70	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	68
69		3	A	7,610	560,86	14,730	44,19	30,480	304,80	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	69
70		3	A	7,830	577,07	15,170	45,51	33,370	333,70	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	70
71		3	A	15,170	1.118,03	29,380	88,14	64,620	646,20	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	71
72		3	A	11,310	833,55	21,910	65,73	47,000	470,00	3,000	89,29	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	72
73		3	A	15,660	1.154,14	30,320	90,96	72,600	726,00	4,000	119,05	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	73
74		3	A	8,400	619,08	16,290	48,87	30,730	307,30	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	74
75		3	A	9,020	664,77	17,500	52,50	34,540	345,40	1,000	29,76	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	75
76		4	A	13,420	989,05	25,990	77,97	54,110	541,10	2,000	59,52	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	76
77		S1	A	0,340	25,06	0,660	1,98	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	77
78		T	B	31,110	2.292,81	0,000	0,00	0,000	0,00	6,000	178,57	0,00	72,210	1.516,41	0,000	0,00	78
79		T	B	8,500	626,45	0,000	0,00	0,000	0,00	4,000	119,05	0,00	19,720	414,12	0,000	0,00	79
80		O	B	5,290	389,87	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	23,260	488,46	0,000	0,00	80
81		T	B	10,020	738,47	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	41,300	867,30	24,750	74,25	81
82		T	B	17,790	1.311,12	0,000	0,00	0,000	0,00	4,000	119,05	0,00	107,890	2.265,69	0,000	0,00	82
83		T	B	46,480	3.425,58	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	31,200	655,20	0,000	0,00	83
84		T	B	13,440	990,53	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	47,390	995,19	0,000	0,00	84
85		T	B	20,410	1.504,22	0,000	0,00	0,000	0,00	2,000	59,52	0,00	65,570	1.376,97	0,000	0,00	85
86		1	B	28,250	2.082,03	0,000	0,00	0,000	0,00	1,000	29,76	0,00	65,570	1.376,97	0,000	0,00	86

Riparto Spese Preventivo (2017) ORDINARIA 2017 - 1/1/2017 - 31/12/2017

Rif.	Condomini	P	S	BOX-MONTAUTO		LOC.PATTUMIERA		SPESE PROPRIETA		TETTO GIALLO		TETTO ROSA		IMP.TV A+C		SPESE GEN. C		Rif.
				M/M 13	IMPORTO	M/M 20	IMPORTO	M/M 7	IMPORTO	M/M 15	IMPORTO	M/M 14	IMPORTO	M/M 24	IMPORTO	M/M 6	IMPORTO	
44		1	A	0,000	0,00	5,900	22,75	5,760	155,74	42,500	63,75	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	44
45		1	A	0,000	0,00	6,010	23,17	5,870	158,71	43,340	65,01	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	45
46		1	A	0,000	0,00	6,500	25,06	6,350	171,69	46,910	70,37	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	46
47		1	A	0,000	0,00	8,510	32,81	8,310	224,69	61,630	92,45	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	47
48		1	A	0,000	0,00	3,760	14,60	3,670	99,23	26,850	40,28	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	48
49		1	A	0,000	0,00	7,120	27,45	6,960	188,18	51,480	77,22	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	49
50		1	A	0,000	0,00	3,970	15,31	3,880	104,91	28,390	42,59	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	50
51		1	A	0,000	0,00	4,760	18,35	4,640	125,46	34,130	51,20	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	51
52		1	A	0,000	0,00	3,790	14,61	3,700	100,04	27,080	40,62	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	52
53		2	A	0,000	0,00	5,760	22,21	5,630	152,22	0,000	0,00	16,160	24,24	1,000	15,38	0,000	0,00	53
54		2	A	0,000	0,00	5,490	21,17	5,360	144,92	0,000	0,00	14,900	22,35	1,000	15,38	0,000	0,00	54
55		2	A	0,000	0,00	9,850	37,98	9,630	260,38	0,000	0,00	27,370	41,06	1,000	15,38	0,000	0,00	55
56		2	A	0,000	0,00	8,020	30,92	7,830	211,71	0,000	0,00	22,620	33,93	1,000	15,38	0,000	0,00	56
57		2	A	0,000	0,00	7,400	28,53	7,230	195,48	0,000	0,00	21,710	32,57	1,000	15,38	0,000	0,00	57
58		2	A	0,000	0,00	6,160	23,75	6,010	162,50	0,000	0,00	16,780	25,17	1,000	15,38	0,000	0,00	58
59		2	A	0,000	0,00	7,430	28,65	7,250	196,03	0,000	0,00	20,910	31,37	1,000	15,38	0,000	0,00	59
60		2	A	0,000	0,00	10,070	38,82	9,830	265,78	0,000	0,00	27,940	41,91	1,000	15,38	0,000	0,00	60
61		2	A	0,000	0,00	4,670	18,00	4,560	123,29	0,000	0,00	13,040	19,56	1,000	15,38	0,000	0,00	61
62		2	A	0,000	0,00	13,420	51,74	13,110	354,47	0,000	0,00	28,810	43,22	1,000	15,38	0,000	0,00	62
63		2	A	0,000	0,00	8,500	32,77	8,300	224,42	0,000	0,00	23,220	34,83	1,000	15,38	0,000	0,00	63
64		2	A	0,000	0,00	0,670	2,58	0,650	17,57	0,000	0,00	0,360	0,54	0,000	0,00	0,000	0,00	64
65		3	A	0,000	0,00	8,360	32,23	8,160	220,63	0,000	0,00	23,690	35,54	1,000	15,38	0,000	0,00	65
66		3	A	0,000	0,00	6,420	24,75	6,730	181,97	0,000	0,00	18,170	27,26	1,000	15,38	0,000	0,00	66
67		3	A	0,000	0,00	5,570	21,47	5,440	147,09	0,000	0,00	15,860	23,79	1,000	15,38	0,000	0,00	67
68		3	A	0,000	0,00	7,080	27,30	6,910	186,83	0,000	0,00	20,230	30,35	1,000	15,38	0,000	0,00	68
69		3	A	0,000	0,00	7,610	29,34	7,430	200,89	0,000	0,00	21,710	32,57	1,000	15,38	0,000	0,00	69
70		3	A	0,000	0,00	7,830	30,19	7,650	206,84	0,000	0,00	22,250	33,38	1,000	15,38	0,000	0,00	70
71		3	A	0,000	0,00	15,180	58,53	14,820	400,70	0,000	0,00	43,390	65,09	1,000	15,38	0,000	0,00	71
72		3	A	0,000	0,00	11,310	43,60	11,050	298,77	0,000	0,00	32,330	48,50	1,000	15,38	0,000	0,00	72
73		3	A	0,000	0,00	15,660	60,38	15,290	413,41	0,000	0,00	42,970	64,46	1,000	15,38	0,000	0,00	73
74		3	A	0,000	0,00	8,400	32,39	8,280	223,87	0,000	0,00	22,500	33,75	1,000	15,38	0,000	0,00	74
75		3	A	0,000	0,00	9,020	34,78	8,820	238,48	0,000	0,00	25,070	37,61	1,000	15,38	0,000	0,00	75
76		4	A	0,000	0,00	13,420	51,74	13,100	354,20	0,000	0,00	36,910	55,37	1,000	15,38	0,000	0,00	76
77		S1	A	0,000	0,00	0,340	1,31	0,330	8,92	0,000	0,00	0,090	0,14	0,000	0,00	0,000	0,00	77
78		T	B	0,000	0,00	31,110	119,94	30,380	821,41	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	78
79		T	B	0,000	0,00	8,500	32,77	8,310	224,69	0,000	0,00	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	79
80		O	B	0,000	0,00	0,000	0,00	5,200	140,60	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	80
81		T	B	0,000	0,00	0,000	0,00	11,140	301,20	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	81
82		T	B	0,000	0,00	0,000	0,00	18,570	502,10	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	82
83		T	B	0,000	0,00	0,000	0,00	57,100	1.543,87	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	83
84		T	B	0,000	0,00	0,000	0,00	13,130	355,01	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	84
85		T	B	0,000	0,00	0,000	0,00	27,130	733,54	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	85
86		1	B	0,000	0,00	22,470	86,63	27,580	745,71	0,000	0,00	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	86

Riparto Spese Preventivo (2017) ORDINARIA 2017 - 1/1/2017 - 31/12/2017

Rif. Condizioni	P/S	TEITO VERDE		TEITO BLU		Totale		Saldo		Totale		06/06/2017		20/07/2017		20/09/2017	
		M/M 16	IMPORTO	M/M 17	IMPORTO	Spese	Precedenti	Versare	CD+ 1a 34%	2a 33%	3a 33%	Rif.					
4	1 A	0,00	0,00	0,00	0,00	894,93	174,69	1.069,62	479,00	295,00	295,62	44					
4	1 A	0,00	0,00	0,00	0,00	940,02	247,02	1.187,04	567,00	310,00	310,04	45					
4	1 A	0,00	0,00	0,00	0,00	983,34	187,73	1.171,07	522,00	325,00	324,07	46					
4	1 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.071,72	211,35	1.283,07	576,00	354,00	353,07	47					
4	1 A	0,00	0,00	0,00	0,00	527,86	130,78	658,64	310,00	174,00	174,64	48					
4	1 A	0,00	0,00	0,00	0,00	904,10	179,78	1.083,88	487,00	298,00	298,88	49					
5	1 A	0,00	0,00	0,00	0,00	553,37	135,58	688,95	324,00	183,00	181,95	50					
5	1 A	0,00	0,00	0,00	0,00	618,59	125,86	744,45	336,00	204,00	204,45	51					
5	1 A	0,00	0,00	0,00	0,00	501,78	104,00	605,78	275,00	166,00	164,78	52					
5	2 A	0,00	0,00	0,00	0,00	909,96	99,08	1.009,04	408,00	300,00	301,04	53					
5	2 A	0,00	0,00	0,00	0,00	817,51	70,16	887,67	348,00	270,00	269,67	54					
5	2 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.465,74	109,55	1.575,29	608,00	484,00	483,29	55					
5	2 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.262,72	147,54	1.410,26	577,00	417,00	416,26	56					
5	2 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.090,23	58,65	1.148,88	429,00	360,00	359,88	57					
5	2 A	0,00	0,00	0,00	0,00	972,90	102,57	1.075,47	433,00	321,00	321,47	58					
5	2 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.155,68	114,08	1.269,76	507,00	381,00	381,76	59					
6	2 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.565,61	208,71	1.774,32	741,00	517,00	516,32	60					
6	2 A	0,00	0,00	0,00	0,00	727,79	61,21	789,00	309,00	240,00	240,00	61					
6	2 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.889,22	147,78	2.037,00	790,00	623,00	624,00	62					
6	2 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.294,35	124,80	1.419,15	565,00	427,00	427,15	63					
6	2 A	0,00	0,00	0,00	0,00	81,54	7,06	88,60	35,00	27,00	26,60	64					
6	3 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.391,30	118,22	1.509,52	591,00	459,00	459,52	65					
6	3 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.090,26	72,99	1.163,25	444,00	360,00	359,25	66					
6	3 A	0,00	0,00	0,00	0,00	894,97	67,83	962,80	372,00	295,00	295,80	67					
6	3 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.152,01	108,80	1.260,81	500,00	380,00	380,81	68					
6	3 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.247,55	110,66	1.358,21	535,00	412,00	411,21	69					
7	3 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.301,59	113,97	1.415,56	557,00	430,00	428,56	70					
7	3 A	0,00	0,00	0,00	0,00	2.421,83	149,77	2.571,60	973,00	799,00	799,60	71					
7	3 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.864,82	172,10	2.036,92	806,00	615,00	615,92	72					
7	3 A	0,00	0,00	0,00	0,00	2.643,78	234,49	2.878,27	1.133,00	872,00	873,27	73					
7	3 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.340,16	121,59	1.461,75	577,00	442,00	442,75	74					
7	3 A	0,00	0,00	0,00	0,00	1.418,68	98,70	1.517,38	581,00	468,00	468,38	75					
7	4 A	0,00	0,00	0,00	0,00	2.144,33	163,90	2.308,23	893,00	708,00	707,23	76					
7	3 A	0,00	0,00	0,00	0,00	37,41	407,78	445,19	420,00	12,00	13,19	77					
7	T B	0,00	317,280	0,00	475,87	5.405,01	-489,74	4.915,27	1.348,00	1.784,00	1.783,27	78					
7	T B	0,00	0,00	32,720	49,08	1.481,54	-172,28	1.309,26	331,00	489,00	489,26	79					
8	0 B	0,00	0,00	33,610	50,42	838,98	-177,07	661,91	108,00	277,00	276,91	80					
8	T B	35,420	177,10	0,000	0,00	1.705,23	-344,57	1.360,66	235,00	563,00	562,66	81					
8	T B	60,020	300,10	0,000	0,00	3.173,92	-526,77	2.647,15	552,00	1.047,00	1.048,15	82					
8	T B	179,680	898,40	0,000	0,00	8.133,54	-1.586,06	6.547,48	1.179,00	2.684,00	2.684,48	83					
8	T B	41,870	209,35	0,000	0,00	2.210,09	-466,25	1.743,84	285,00	729,00	729,84	84					
8	T B	87,860	439,30	0,000	0,00	3.731,77	4.337,93	8.069,70	5.607,00	1.231,00	1.231,70	85					
8	T B	0,000	0,00	242,490	363,74	4.700,22	-376,46	4.323,76	1.222,00	1.551,00	1.550,76	86					

Riparto Spese Preventivo (2017) ORDINARIA 2017 - 1/1/2017 - 31/12/2017

Rif.	Condomini	SPESE GENERALI		SPESE GEN. A		ASCENSORE A		ACQUA ADD.PERS.		SPESE GEN. B		ASCENSORE B			
		M/M 8	IMPORTO	M/M 4	IMPORTO	M/M 9	IMPORTO	M/M 22	IMPORTO	IMPORTO	M/M 5	IMPORTO	M/M 10	IMPORTO	Rif.
87		1 B	28,270	2,083,50	0,00	0,00	0,00	5,000	148,81	0,00	65,610	1,377,81	0,00	0,00	87
88		1 B	25,790	1,900,72	0,000	0,000	0,000	4,000	119,05	0,00	59,860	1,257,06	162,330	486,99	88
89		1 B	21,660	1,596,34	0,000	0,000	0,000	3,000	89,29	0,00	50,260	1,055,46	108,920	0,00	89
90		1 B	19,410	1,430,52	0,000	0,000	0,000	4,000	119,05	0,00	45,060	946,26	108,920	326,76	90
91		1 B	6,060	446,62	0,000	0,000	0,000	1,000	29,76	0,00	14,060	295,26	35,180	105,54	91
92		1 B	13,490	994,21	0,000	0,000	0,000	3,000	89,29	0,00	31,320	657,72	78,350	235,06	92
93		1 B	15,370	1,132,77	0,000	0,000	0,000	2,000	59,52	0,00	35,680	749,28	84,700	254,10	93
94		1 B	9,200	678,04	0,000	0,000	0,000	3,000	89,29	0,00	21,360	448,56	47,730	143,19	94
95		2 B	10,500	773,85	0,000	0,000	0,000	3,000	89,29	0,00	24,380	511,98	0,000	0,00	95
96		2 B	16,650	1,227,11	0,000	0,000	0,000	1,000	29,76	0,00	38,650	811,65	127,500	382,50	96
97		2 B	10,280	757,64	0,000	0,000	0,000	2,000	59,52	0,00	23,850	500,85	83,390	250,17	97
98		2 B	7,910	582,97	0,000	0,000	0,000	1,000	29,76	0,00	18,350	385,35	63,450	190,35	98
99		2 B	14,520	1,070,12	0,000	0,000	0,000	5,000	148,81	0,00	33,690	707,49	114,950	344,85	99
100		2 B	9,200	678,04	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	21,360	448,56	66,210	198,63	100
101		S B	1,260	92,86	0,000	0,000	0,000	1,000	29,76	0,00	2,930	61,53	0,000	0,00	101
102		S B	2,050	151,09	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	4,770	100,17	0,000	0,00	102
103		S B	0,600	44,22	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	1,390	29,19	0,000	0,00	103
104		S B	0,480	35,38	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	1,110	23,31	0,000	0,00	104
105		S B	0,450	33,17	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	1,040	21,84	0,000	0,00	105
106		S B	0,460	33,90	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	1,070	22,47	0,000	0,00	106
107		S B	0,380	28,01	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,870	18,27	0,000	0,00	107
108		S B	1,770	130,45	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	4,110	86,31	0,000	0,00	108
109		S B	7,320	539,48	0,000	0,000	0,000	2,000	59,52	0,00	16,990	356,79	0,000	0,00	109
110		S B	1,830	134,87	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	4,240	89,04	0,000	0,00	110
111		S B	1,420	104,65	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	3,290	69,09	0,000	0,00	111
112		S B	1,420	104,65	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	3,290	69,09	0,000	0,00	112
113		S B	1,420	104,65	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	3,290	69,09	0,000	0,00	113
114		S B	1,420	104,65	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	3,290	69,09	0,000	0,00	114
115		S B	1,420	104,65	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	3,290	69,09	0,000	0,00	115
116		S B	1,420	104,65	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	3,290	69,09	0,000	0,00	116
117		S B	1,420	104,65	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	3,290	69,09	0,000	0,00	117
118		S B	1,420	104,65	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	3,290	69,09	0,000	0,00	118
119		S B	1,420	104,65	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	3,290	69,09	0,000	0,00	119
120		S B	1,890	139,29	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	4,390	92,19	0,000	0,00	120
121		S B	1,510	111,29	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	3,500	73,50	0,000	0,00	121
122		S B	1,510	111,29	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	3,500	73,50	0,000	0,00	122
123		S B	1,510	111,29	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	3,500	73,50	0,000	0,00	123
124		S B	3,480	256,48	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	8,080	169,68	0,000	0,00	124
125		S B	0,230	16,95	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,540	11,34	1,270	3,81	125
126		S B	0,230	16,95	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,540	11,34	1,270	3,81	126
127		T C	1,920	141,50	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	127
128		T C	1,800	132,66	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	128
129		T C													129

Riparto Spese Preventivo (2017) ORDINARIA 2017 - 1/1/2017 - 31/12/2017

Rif. Condomini	BOX-MONTAUTO		LOC.PATTUMIERA		SPESE PROPRIETA		TETTO GIALLO		TETTO ROSA		IMP.TV A+C		SPESE GEN. C		
	P/S	M/M	IMP	M/M	IMP	M/M	IMP	M/M	IMP	M/M	IMP	M/M	IMP	M/M	IMP
87	1 B	0,000	0,00	0,000	0,00	27,600	746,25	0,00	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	87
88	1 B	0,000	0,00	0,000	0,00	25,180	680,82	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	88
89	1 B	0,000	0,00	0,000	0,00	21,140	571,58	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	89
90	1 B	0,000	0,00	0,000	0,00	18,950	512,37	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	90
91	1 B	0,000	0,00	0,000	0,00	5,920	160,06	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	91
92	1 B	0,000	0,00	0,000	0,00	13,180	366,36	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	92
93	1 B	0,000	0,00	0,000	0,00	15,010	405,84	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	93
94	1 B	0,000	0,00	0,000	0,00	8,990	243,07	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	94
95	2 B	0,000	0,00	0,000	0,00	10,260	277,41	0,00	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	95
96	2 B	0,000	0,00	0,000	0,00	16,260	439,64	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	96
97	2 B	0,000	0,00	0,000	0,00	10,030	271,19	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	97
98	2 B	0,000	0,00	0,000	0,00	7,720	208,73	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	98
99	2 B	0,000	0,00	0,000	0,00	14,170	383,13	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	99
100	2 B	0,000	0,00	0,000	0,00	8,990	243,07	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	100
101	S B	0,000	0,00	0,000	0,00	1,230	33,26	0,00	0,000	0,00	1,000	15,38	0,000	0,00	101
102	S B	0,000	0,00	0,000	0,00	2,010	54,35	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	102
103	S B	0,000	0,00	0,600	2,31	0,590	15,95	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	103
104	S B	0,000	0,00	0,480	1,85	0,470	12,71	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	104
105	S B	0,000	0,00	0,450	1,73	0,440	11,90	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	105
106	S B	0,000	0,00	0,460	1,77	0,450	12,17	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	106
107	S B	0,000	0,00	0,380	1,47	0,370	10,00	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	107
108	S B	0,000	0,00	1,770	6,82	1,730	46,78	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	108
109	S B	0,000	0,00	7,320	28,22	7,150	193,32	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	109
110	S B	70,400	352,00	0,000	0,00	1,810	48,94	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	110
111	S B	54,330	271,65	0,000	0,00	1,410	38,12	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	111
112	S B	54,330	271,65	0,000	0,00	1,410	38,12	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	112
113	S B	54,330	271,65	0,000	0,00	1,410	38,12	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	113
114	S B	54,330	271,65	0,000	0,00	1,410	38,12	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	114
115	S B	54,330	271,65	1,420	5,47	1,410	38,12	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	115
116	S B	54,330	271,65	1,420	5,47	1,410	38,12	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	116
117	S B	54,330	271,65	0,000	0,00	1,410	38,12	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	117
118	S B	54,330	271,65	0,000	0,00	1,410	38,12	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	118
119	S B	54,330	271,65	1,420	5,47	1,410	38,12	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	119
120	S B	72,960	364,80	0,000	0,00	1,880	50,83	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	120
121	S B	58,090	290,45	0,000	0,00	1,500	40,56	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	121
122	S B	58,090	290,45	0,000	0,00	1,500	40,56	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	122
123	S B	58,090	290,45	1,510	5,82	1,500	40,56	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	123
124	S B	58,090	290,45	0,000	0,00	1,500	40,56	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	124
125	S B	135,310	676,55	0,000	0,00	3,430	92,74	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	125
126	S B	0,000	0,00	0,000	0,00	0,230	6,22	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	126
127	S B	0,000	0,00	0,000	0,00	0,230	6,22	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	127
128	T C	0,000	0,00	1,920	7,40	1,900	51,37	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	36,330	72,66	128
129	T C	0,000	0,00	1,800	6,94	1,790	48,40	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	34,100	68,20	129

Riparto Spese Preventivo (2017) ORDINARIA 2017 - 1/1/2017 - 31/12/2017

Rif. Condomini	Pi S	TETTO VERDE			TETTO BLU			Totale Spese		Saldo Precedenti		Totale Versare CD+ 1a 34%		20/07/2017	20/09/2017
	M/M	IMPOR	M/M	IMPOR	M/M	IMPOR	M/M	IMPOR	Spese	Precedenti	Versare	CD+ 1a 34%	2a 33%	3a 33%	Rif.
87	1 B	0,000	0,00	283,800	425,70	0,00	0,00	4,797,45	-772,45	859,00	4.025,00	859,00	1.583,00	1.583,00	87
88	1 B	76,660	383,30	0,000	0,00	0,00	0,00	4.827,94	-931,91	710,00	3.896,03	710,00	1.593,00	1.593,00	88
89	1 B	69,400	347,00	0,000	0,00	0,00	0,00	3.659,67	285,64	1.530,00	3.945,31	1.530,00	1.208,00	1.207,31	89
90	1 B	62,650	313,25	0,000	0,00	0,00	0,00	3.648,21	-662,22	578,00	2.985,99	578,00	1.204,00	1.203,99	90
91	1 B	19,690	98,45	0,000	0,00	0,00	0,00	1.135,69	-214,57	172,00	921,12	172,00	375,00	374,12	91
92	1 B	44,240	221,20	0,000	0,00	0,00	0,00	2.553,83	-406,65	462,00	2.147,18	462,00	843,00	842,18	92
93	1 B	47,660	238,30	0,000	0,00	0,00	0,00	2.839,81	-555,12	410,00	2.284,69	410,00	937,00	937,69	93
94	1 B	27,000	135,00	0,000	0,00	0,00	0,00	1.737,15	-254,89	336,00	1.482,26	336,00	573,00	573,26	94
95	2 B	13,060	65,30	42,080	63,12	0,00	0,00	1.796,33	-257,37	353,00	1.538,96	353,00	593,00	592,96	95
96	2 B	52,630	263,15	0,000	0,00	0,00	0,00	3.153,81	-666,04	406,00	2.487,77	406,00	1.041,00	1.040,77	96
97	2 B	34,110	170,55	0,000	0,00	0,00	0,00	2.009,92	-377,20	306,00	1.632,72	306,00	663,00	663,72	97
98	2 B	26,170	130,85	0,000	0,00	0,00	0,00	1.528,01	10.914,07	11.434,08	12.442,08	11.434,08	504,00	504,08	98
99	2 B	48,330	241,65	0,000	0,00	0,00	0,00	2.896,05	418,53	1.403,00	3.314,58	1.403,00	956,00	955,58	99
100	2 B	34,570	172,85	0,000	0,00	0,00	0,00	1.741,15	-197,87	394,00	1.543,28	394,00	575,00	574,28	100
101	S B	0,000	0,00	1,330	2,00	0,00	0,00	234,79	-24,79	55,00	210,00	55,00	77,00	78,00	101
102	S B	0,000	0,00	2,170	3,26	0,00	0,00	308,87	-70,75	238,12	238,12	34,00	102,00	102,12	102
103	S B	0,000	0,00	0,630	0,95	0,00	0,00	92,62	-19,60	73,02	73,02	12,00	31,00	30,02	103
104	S B	0,000	0,00	0,500	0,75	0,00	0,00	74,00	-15,67	58,33	58,33	9,00	24,00	25,33	104
105	S B	0,000	0,00	0,470	0,71	0,00	0,00	69,35	-14,68	54,67	54,67	9,00	23,00	22,67	105
106	S B	0,000	0,00	0,490	0,74	0,00	0,00	71,05	-15,07	55,98	55,98	9,00	23,00	23,98	106
107	S B	0,000	0,00	0,390	0,59	0,00	0,00	58,34	210,08	268,42	268,42	230,00	19,00	19,42	107
108	S B	0,000	0,00	1,870	2,81	0,00	0,00	273,17	-57,97	215,20	215,20	35,00	90,00	90,20	108
109	S B	0,000	0,00	40,170	60,26	0,00	0,00	1.237,59	-178,42	1.059,17	1.059,17	242,00	408,00	409,17	109
110	S B	3,560	17,80	0,000	0,00	0,00	0,00	642,65	258,58	901,23	901,23	477,00	212,00	212,23	110
111	S B	2,750	13,75	0,000	0,00	0,00	0,00	497,26	-191,08	306,18	306,18	0,00	142,00	164,18	111
112	S B	2,750	13,75	0,000	0,00	0,00	0,00	497,26	2.648,03	3.145,29	2.817,00	2.817,00	164,00	164,29	112
113	S B	2,750	13,75	0,000	0,00	0,00	0,00	497,26	-191,08	306,18	306,18	0,00	142,00	164,18	113
114	S B	2,750	13,75	0,000	0,00	0,00	0,00	497,26	-191,08	306,18	306,18	0,00	142,00	164,18	114
115	S B	2,750	13,75	0,000	0,00	0,00	0,00	502,73	-188,65	314,08	314,08	0,00	148,00	166,08	115
116	S B	2,750	13,75	0,000	0,00	0,00	0,00	502,73	-188,65	314,08	314,08	0,00	148,00	166,08	116
117	S B	2,750	13,75	0,000	0,00	0,00	0,00	497,26	-191,08	306,18	306,18	0,00	142,00	164,18	117
118	S B	2,750	13,75	0,000	0,00	0,00	0,00	497,26	-191,08	306,18	306,18	0,00	142,00	164,18	118
119	S B	2,750	13,75	0,000	0,00	0,00	0,00	502,73	-188,65	314,08	314,08	0,00	148,00	166,08	119
120	S B	3,690	18,45	0,000	0,00	0,00	0,00	665,56	-256,19	409,37	409,37	0,00	190,00	219,37	120
121	S B	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	515,80	-204,01	311,79	311,79	0,00	142,00	169,79	121
122	S B	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	515,80	-204,01	311,79	311,79	0,00	142,00	169,79	122
123	S B	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	521,62	-201,43	320,19	320,19	0,00	148,00	172,19	123
124	S B	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	515,80	-204,01	311,79	311,79	0,00	142,00	169,79	124
125	S B	6,840	34,20	0,000	0,00	0,00	0,00	1.229,65	-174,27	1.055,38	244,00	406,00	405,38	405,38	125
126	S B	0,070	0,35	0,000	0,00	0,00	0,00	38,67	-9,21	29,46	29,46	4,00	13,00	12,46	126
127	S B	0,070	0,35	0,000	0,00	0,00	0,00	38,67	-9,21	29,46	29,46	4,00	13,00	12,46	127
128	T C	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	272,93	-40,64	232,29	232,29	52,00	90,00	90,29	128
129	T C	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	256,20	-38,16	218,04	218,04	49,00	85,00	84,04	129

Riparto Spese Preventivo (2017) ORDINARIA 2017 - 1/1/2017 - 31/12/2017

Rif. Condomini	SPESE GENERALI		SPESE GEN. A		ASCENSORE A		ACQUA ADD.PERS.		SPESE GEN. B		ASCENSORE B			
	P.I.S.	M/M B	IMPOR TO	M/M 4	IMPOR TO	M/M 9	IMPOR TO	M/M 22	IMPOR TO	M/M 5	IMPOR TO	M/M 10	IMPOR TO	Rif.
130	T C	1,980	145,93	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	130
131	T C	2,050	151,09	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	131
132	T C	2,050	151,09	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	132
133	T C	1,970	145,19	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	133
134	T C	1,380	101,71	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	134
135	T C	17,350	1.278,70	0,000	0,00	0,000	0,00	2,000	59,52	0,000	0,00	0,000	0,00	135
136	T C	1,840	135,61	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	136
137	T C	1,720	126,76	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	137
138	T C	1,850	136,35	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	138
139	T C	0,920	67,80	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	139
140	T C	0,920	67,80	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	140
141	T C	0,920	67,80	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	141
142	1 C	4,930	363,34	0,000	0,00	0,000	0,00	1,000	29,76	0,000	0,00	0,000	0,00	142
143	1 C	4,360	321,33	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	143
144	1 C	4,820	355,23	0,000	0,00	0,000	0,00	1,000	29,76	0,000	0,00	0,000	0,00	144
		1000	73.700,00	1000	3.000,00	10.000,00	5.000,00	3.500,00	21.000,00	1000	3.000,00	1000	3.000,00	

Riparto Spese Preventivo (2017) ORDINARIA 2017 - 1/1/2017 - 31/12/2017

Rif.	Condormini	P/S	TETTO VERDE		TETTO BLU		Totale	Spese	Precedenti	Saldi	Totale	06/06/2017	20/07/2017	20/09/2017
			M/M 16	IMPOR TO	M/M 17	IMPOR TO								
130		T C	0,000	0,00	0,000	0,00	281,41	17,31	298,72	113,00	93,00	92,72	130	
131		T C	0,000	0,00	0,000	0,00	291,52	-43,44	248,08	56,00	96,00	96,00	131	
132		T C	0,000	0,00	0,000	0,00	291,40	102,50	393,90	202,00	96,00	96,00	132	
133		T C	0,000	0,00	0,000	0,00	280,19	-41,79	238,40	53,00	92,00	92,00	133	
134		T C	0,000	0,00	0,000	0,00	196,76	-29,32	167,44	38,00	65,00	64,44	134	
135		T C	0,000	0,00	0,000	0,00	2.536,46	-321,95	2.214,51	540,00	837,00	837,51	135	
136		T C	0,000	0,00	0,000	0,00	261,55	-38,97	222,58	50,00	86,00	86,58	136	
137		T C	0,000	0,00	0,000	0,00	244,68	-36,40	208,28	47,00	81,00	80,28	137	
138		T C	0,000	0,00	0,000	0,00	263,35	-39,22	224,13	50,00	87,00	87,13	138	
139		T C	0,000	0,00	0,000	0,00	131,04	-19,47	111,57	25,00	43,00	43,57	139	
140		T C	0,000	0,00	0,000	0,00	131,04	-19,47	111,57	25,00	43,00	43,57	140	
141		1 C	0,000	0,00	0,000	0,00	131,04	-19,47	111,57	25,00	43,00	43,57	141	
142		1 C	0,000	0,00	0,000	0,00	744,20	-85,77	658,43	167,00	246,00	245,43	142	
143		1 C	0,000	0,00	0,000	0,00	618,50	-92,41	526,09	118,00	204,00	204,09	143	
144		1 C	0,000	0,00	0,000	0,00	728,98	-83,51	645,47	164,00	241,00	240,47	144	
			1000	5.000,00		1.500,00	165.238,00	18.581,87	184.819,87	75.401,00	54.551,00	54.867,87		



Notaio
Michele Gentilucci

REPERTORIO N.41837

RACCOLTA N.14267

===== COMPRAVENDITA SOGGETTA A IVA =====

===== REPUBBLICA ITALIANA =====

L'anno duemilatredici il giorno venti del mese di novembre presso il mio studio sito in Morrovalle (MC), Frazione Trodica, via XXV Aprile n.67. =====

===== 20 - NOVEMBRE - 2013 =====

Avanti a me Dottor Michele Gentilucci Notaio in Morrovalle, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Macerata e Camerino, sono personalmente comparsi: =====

1) per la parte venditrice: =====

- "UBI LEASING S.P.A.", iscritta al Registro delle Imprese di Brescia - numero di iscrizione e codice fiscale: 01000500171, con sede legale in Brescia (BS), Via Cefalonia n. 74, con capitale di Euro 541.557.810,00 (cinquecentoquarantunomilionicinquecentocinquantesetteemilaottocentodieci virgola zero zero), interamente sottoscritto e versato, iscritta al R.E.A. di Brescia al numero 223920 ai sensi dell'art. 2497 bis C.C., appartenente al Gruppo Unione di Banche Italiane (U.B.I.), qui rappresentata dal Signor: ===== GRILLI Alvaro nato a Collazzone il 4 gennaio 1961, domiciliato per la carica presso la sede sociale, qui agente non in proprio, ma nella sua qualità di procuratore speciale della società "UBI LEASING S.P.A." a quanto infra autorizzato in forza della Procura Speciale a rogito Dr. Giovanni Battista CALINI, Notaio in Brescia, in data 9/07/2008, rep. n.ro 85351/25128, registrata presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Brescia, in data 12/07/2008 al n. 11708, che in copia conforme all'originale si trova allegata al mio precedente rogito in data 6 agosto 2010, rep. 37900/11671, registrato a Macerata in data 10 agosto 2010 al n. 7153; =====

2) per la parte acquirente: =====

- la società a responsabilità limitata
S.P.A., con sede legale a Torre San Patrizio, via Dell'Artigianato nn. 9/11, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Fermo n. _____, REA n. _____, capitale sociale di Euro 100.000,00 interamente versato, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante PISTONESI Rocco, nato a Montegiorgio il 19 maggio 1962, domiciliato per la carica presso la Sede sociale, debitamente autorizzato alla stipula del presente atto in forza dei poteri a lui derivanti dallo Statuto sociale nonchè in forza di Delibera del Consiglio di Amministrazione in data 18/11/2013. =
Componenti della cui identità personale, qualifica, poteri e piena capacità io Notaio sono certo, i quali, =====

===== PREMESSO =====

- che con atto di fusione per incorporazione a rogito del notaio Armando Santus di Bergamo in data 29.06.2006, rep.19988, registrato a Bergamo 2 in data 10 luglio 2006,

Registrato in Macerata
il 13/12/2013
al n° 11/ 8609
esatti € 734,00

Trascritto in MILANO 1
il 13/12/2014
Reg. Part. n. 45548

Dott. MICHELE GENTILUCCI - NOTAIO

trascritto presso l'Ufficio del territorio di Ancona - Servizio di Pubblicità Immobiliare in data 5 agosto 2006, ai numeri 21010/12383, successivamente integrato con atto a rogito del medesimo notaio in data 18 luglio 2006, repertorio n. 20176, debitamente registrato a Bergamo 2, trascritto presso l'Ufficio del Territorio di Ancona - Servizio di Pubblicità Immobiliare in data 12 agosto 2006 ai n.ri 21535/12704 e con atto a rogito Notaio Andrea Massei in data 1 febbraio 2007, repertorio n. 7386, registrato ad Ancona in data 5 febbraio 2007 al numero 763, trascritto presso l'Ufficio del Territorio di Ancona - Servizio di Pubblicità Immobiliare in data 6 febbraio 2007 ai n.ri 3767/2359, la ESOLEASING SPA si è fusa nella BPU LEASING SPA, con sede in Bergamo, Via Fratelli Calvi n. 15, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Bergamo 00734470404, iscritta al numero 244143 del R.e.a. tenuto presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bergamo, assumendo la predetta società incorporante la denominazione BPU ESOLEASING SPA; =====

- che la società "BPU ESOLEASING S.p.A." con sede in Bergamo e codice fiscale 00734470404, con atto a rogito dr. Armando SANTUS, Notaio in Bergamo, in data 30 giugno 2008 rep. n. 27285/12196, registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio di Bergamo 2 in data 03 luglio 2008 al n.ro 292 Serie 1, in attuazione delle deliberazioni assembleari in data 08 aprile 2008 ed in data 09 aprile 2008, si è fusa mediante incorporazione, con effetto a partire dalla data del 05 luglio 2008, nella società "SBS LEASING S.P.A.", con sede in Brescia e codice fiscale 01000500171, con contestuale cambio della denominazione sociale della società incorporante, già "SBS LEASING S.p.A.", nella attuale denominazione "UBI LEASING S.P.A."; =====

- che, per effetto della fusione, "UBI LEASING S.P.A.", ha assunto tutti gli obblighi ed i diritti della società già denominata "SBS LEASING S.p.A.", a questa subentrando in tutti i rapporti giuridici, sia precedenti che successivi alle deliberazioni di fusione e così in tutte le attività e passività, verso qualunque soggetto terzo, sia privato che pubblico ed ha acquisito, ipso jure, tutti i beni mobili ed immobili della società incorporata, con ogni pertinenza ed accessorio, con tutti gli afferenti e connessi diritti, sia reali che obbligatori, ragioni, azioni, servitù attive e passive, oneri e gravami in genere; =====

- che in forza dell'atto di compravendita stipulato dal Notaio Paolo LOVISETTI di Milano in data 16.07.2003, rep. n. 271073, racc. n. 34900, regolarmente registrato a Milano ed ivi trascritto in data 23/07/2003 al n. 41293 R.P., la società "ESA LEASING S.p.A." ora "UBI LEASING S.P.A." diveniva proprietaria dell'unità immobiliare in Comune di Milano, via Vigevano 33 distinta al NCEU foglio 473 mappale 512 sub 731

come in appresso meglio descritta; =====

- che con contratto in data 18.07.2003 n. 4372674 l'unità immobiliare in oggetto veniva concessa in leasing immobiliare alla società _____ come sopra identificata; =====

- che il corrispettivo del contratto di leasing immobiliare per tutta la durata del contratto prevista in 108 (centootto) mesi, veniva pattuito in complessivi EURO 899.763,21 (ottocentonovantanovemilasettecentosessantatré virgola ventuno) + IVA, mentre il prezzo finale di vendita veniva stabilito in complessivi EURO 179.517,36 (centosettantanovemilacinquecentodiciassette virgola trentasei) + IVA; =====

- che il contratto di locazione finanziaria di cui alla precedente lettera riconosce alla Parte Acquirente la facoltà di esercitare l'opzione di acquisto alla scadenza del contratto medesimo per il corrispettivo così come determinato nel suddetto contratto di locazione e precisato nel presente atto; =====

- che la parte Acquirente ha dichiarato di voler esercitare il predetto diritto secondo le modalità e alle condizioni previste nel medesimo contratto di leasing; =====

- che la parte venditrice ha per oggetto l'attività di locazione finanziaria, cioè l'acquisto o la realizzazione di beni mobili ed immobili all'esclusivo scopo della loro messa a disposizione della clientela che li ha scelti ed indicati e che, con la firma del presente atto, se ne assume ogni relativo rischio, con facoltà per la stessa - al termine della locazione finanziaria - di acquistarne la proprietà a fronte del versamento di un prezzo predeterminato; =====

- che la parte Venditrice, confermato l'adempimento da parte della parte Acquirente di tutte le obbligazioni sorte dal contratto di locazione finanziaria (leasing) stipulato in data 18.07.2003 n. 372674 (ora 4372674), dichiara di trasferire alla parte Acquirente, nell'esercizio della "facoltà di acquisto", previsto nelle Condizioni Generali del contratto stesso, l'immobile più oltre descritto; =====

===== TUTTO CIO' PREMESSO =====
==== i componenti dichiarano e convengono quanto segue: =====

===== ARTICOLO 1 =====
Le parti confermano l'antiestesa premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, così come l'allegato. =====

===== ARTICOLO 2 =====
La Parte venditrice/concedente, società "UBI LEASING S.P.A.", come sopra rappresentata, con tutte le garanzie di legge, vende in favore della Parte acquirente/utilizzatrice, società _____, che, come sopra costituita e rappresentata, accetta e acquista, la piena ed esclusiva proprietà della seguente unità immobiliare sita in Comune di Milano, Via Vigevano e precisamente: =====

- laboratorio ai piano terra e primo sottostrada, riportato in Catasto Fabbricati al foglio 473, particella 512, sub 731, z.c. 2, cat. C/3, classe 8, consistenza mq 272, R.C. di Euro 941,19, a confine con cortile ad uso esclusivo e perpetuo dell'acquirente, mappale 512 sub 727, mappale 512 sub 722, salvi altri. =====

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1-bis, della Legge 27 febbraio 1985 n. 52: =====

→ la parte acquirente, che ha avuto ed ha l'esclusiva detenzione dell'immobile, e la parte Venditrice, titolare del diritto di proprietà, dichiarano che i dati catastali e la planimetria allegata sub. "A" sono conformi allo stato di fatto dell'ente immobiliare in oggetto, non sussistendo difformità rilevanti tali da influire sul calcolo della rendita catastale e dar luogo all'obbligo di presentazione di nuove planimetrie catastali, ai sensi della vigente normativa; =====

- si precisa che l'intestazione catastale dell'ente immobiliare in oggetto è correttamente in ditta alla parte venditrice ed è conforme alle risultanze dei registri immobiliari. La parte Acquirente dichiara di non aver eseguito opere che possano aver modificato la situazione di fatto dell'immobile oggetto del presente atto, così come rappresentata dalla planimetria catastale allegata al presente atto sotto la lettera "A". =====

È compresa nella presente vendita la proporzionale quota di comproprietà delle parti comuni dell'edificio come per legge, per destinazione, per regolamento e per titoli. =====

In particolare è compreso nella presente vendita, come indicato nell'atto di provenienza a rogito Notaio Paolo LOVISETTI di cui alle premesse, il diritto di uso esclusivo e perpetuo del cortile pertinenziale identificato in Catasto Fabbricati come area urbana e riportato al Foglio 473, particella 246, subalterni 702 e 703; =====
diritto da esercitarsi ed esercitato sulla porzione colorata in tinta rosa nella planimetria allegata a precedente atto Notaio Alfonso Colombo di Milano in data 8/04/2003, rep. n. 113730/14880, registrato a Milano il 17/04/2003 al n. 1810 serie 1°V. =====

===== ARTICOLO 3 =====

Trattandosi di "Unità Immobiliari" oggetto di locazione finanziaria, le "Parti" espressamente pattuiscono l'esclusione della garanzia per vizi palesi od occulti a favore della "Parte Acquirente", cui lo stato del bene è noto, fatto salvo quanto disposto dal secondo comma dell'articolo 1490 del Codice civile. =====

La "Parte Acquirente" rinuncia, quindi, a qualunque eccezione per vizi che rendano o possano rendere le "Unità Immobiliari" inidonee all'uso cui sono destinate, riconoscendo che la "Parte Venditrice", o la sua dante causa, acquistò le "Unità Immobiliari" stesse su sua segnalazione e al solo fine



di concedergliele in locazione finanziaria. =====
Pertanto, la "Parte Acquirente" rinuncia ad ogni e qualsiasi
contestazione, richiesta o rivalsa nei confronti della "Par-
te Venditrice", che rimane espressamente esonerata (fatta ec-
cezione per quanto infra specificato) da ogni obbligo di ga-
ranzia, di qualsiasi tipo o natura, legale o convenzionale,
normalmente incombente sulla "Parte Venditrice", anche in or-
dine a vizi e difetti palesi od occulti, che le "Unità Immo-
biliari" abbiano palesato o dovessero in futuro palesare, ri-
nunciando l'Utilizzatore" ad ogni conseguente azione. =====

===== ARTICOLO 4 =====

Il prezzo della presente vendita è stato convenuto nella som-
ma complessiva di Euro 179.517,36 (centosettantanovemilacin-
quecentodiciassette virgola trentasei), con applicazione del-
l'art. 17 comma 5 del D.P.R. n. 633/1972 ("reverse charge")
oltre spese di chiusura pratica e diritti di segreteria, im-
porto corrispondente al prezzo per l'esercizio del diritto
di opzione stabilito dal contratto di leasing citato nelle
premesse, che la Parte venditrice/concedente riconosce di a-
ver già ricevuto prima d'ora, con le modalità di seguito de-
scritte, dalla Parte acquirente/utilizzatrice, alla quale ri-
lascia corrispondente quietanza liberatoria con rinuncia ad
ogni diritto di ipoteca legale esonerando il competente Con-
servatore dei Registri Immobiliari da responsabilità al ri-
guardo. =====

Ai sensi dell'art. 35 comma 22 della Legge 4 agosto 2006
n.248, la Parte venditrice/concedente e la Parte acquiren-
te/utilizzatrice, a mezzo dei rispettivi legali rappresentan-
ti, ad ogni effetto di legge, dichiarano, in via sostitutiva
di atto di notorietà ai sensi e per gli effetti degli artt.
3 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, e consapevoli delle responsa-
bilità penali in caso di dichiarazione mendace nonché dei po-
teri di accertamento dell'Amministrazione finanziaria e del-
la sanzione amministrativa applicabile in caso di omessa, in-
completa o mendace indicazione dei dati: =====

a) di non essersi avvalse dell'opera di alcun mediatore per
la stipula del presente atto di compravendita; =====

b) che le modalità di pagamento del corrispettivo come sopra
indicato sono, analiticamente, le seguenti: =====

- bonifico bancario che in fotocopia si allega al presente
atto sotto la lettera "B" (importo di Euro centosettantanove-
milaottocentonovantanove virgola cinquantuno (179.899,51)
che comprende anche le spese di chiusura pratica). =====

La Parte acquirente dichiara, assumendosene tutte le respon-
sabilità, di non aver eseguito nell'immobile concessole in
locazione finanziaria opere senza le necessarie autorizzazio-
ni o comunque senza rispettare la normativa urbanistica ed e-
dilizia in vigore. =====

La Parte acquirente garantisce di aver regolarmente eseguito
tutti i versamenti comunali relativi all'ICI e all' IMU; si

assume ogni onere e spesa derivante da controlli e verifiche future da parte degli enti preposti qualora si presentassero irregolarità nei versamenti effettuati. =====

===== ARTICOLO 5 =====

Gli Immobili suddescritti vengono venduti ed acquistati a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto e nelle condizioni in cui si trovano, con tutte le dipendenze, pertinenze, passi, accessi, fissi, infissi, servitù attive e passive nulla escluso e riservato alla Parte venditrice/concedente, la quale manleva la parte acquirente da evizione e molestie. =====

===== ARTICOLO 6 =====

Il possesso giuridico si intende trasferito nella Parte acquirente/utilizzatrice da oggi, per tutti gli effetti utili ed onerosi. =====

===== ARTICOLO 7 =====

La Parte venditrice/concedente assume nei confronti della Parte acquirente/utilizzatrice le garanzie di legge dichiarando che gli Immobili sono di sua assoluta ed esclusiva proprietà, alla medesima pervenuti in forza dell'atto di compravendita a rogito Notaio Paolo LOVISETTI di cui alle premesse. =====

===== ARTICOLO 8 =====

La parte venditrice dichiara inoltre che gli Immobili sono liberi da iscrizioni ipotecarie, trascrizioni pregiudizievoli, privilegi anche fiscali, vincoli o diritti a terzi spettanti, obblighi di qualsiasi tipo. =====

===== ARTICOLO 9 =====

Ai sensi della Legge 28 febbraio 1985 n.47 e successive leggi integrative e modificative, la parte venditrice previo richiamo sulle conseguenze penali delle dichiarazioni false o reticenti, attesta ai sensi e per gli effetti degli artt 3 e 76 del D.P.R. 445/2000: =====

- che le opere relative al fabbricato di cui la porzione in contratto è parte, sono state iniziate anteriormente all'1 settembre 1967; =====

- che non sono state realizzate opere o mutamenti di destinazione richiedenti un provvedimento autorizzativo, ad eccezione: =====

a) della concessione in sanatoria rilasciata dal Comune di Milano in data 25 luglio 1989 atti n. 117548/20426/86; =====

b) della denuncia inizio attività presenta al Comune di Milano il 7.4.2003 al n. 14709.176; =====

c) delle seguenti DIA: =====

PG 47.272.176/2001 del 20/12/2001, =====

PG 4683176/02 del 7/02/2002, =====

PG 0183636-400 del 23/10/2002 =====

PG 3140176-03 del 27/01/2003, =====

PG 5.877.178/03 del 13/02/2003 =====

PG 14709.176 del 7/04/2003, =====

PG 748592/03 del 6/11/2003, =====

PG 714279/2003 del 29/10/2003; =====

- che successivamente non sono state eseguite opere tali da richiedere licenze o concessioni edilizie o concessioni in sanatoria ai sensi di legge. =====

Agibilità regolarmente richiesta in data 15 ottobre 2004. ----

===== ARTICOLO 10 =====

In relazione al D.Lgs. n. 192 del 19 agosto 2005, articolo 6, modificato dal D.Lgs n. 311 del 29 dicembre 2006, dalla legge n. 133 del 6 agosto 2008, dal d.lgs. 3 marzo 2011 n. 28 e dal Decreto Legge 4 giugno 2013, n.63, le parti danno atto di aver ricevuto le informazioni e la documentazione, comprensiva dell'attestato, in ordine alla attestazione della prestazione energetica degli immobili trasferiti. =====

Ai sensi dell'art. 6 comma 3-bis del D.lgs. n. 192/2005 si allega al presente atto sotto la lettera "C" l'attestato di prestazione energetica. =====

===== ARTICOLO 11 =====

Imposte e spese del presente atto e delle dipendenti formalità sono a carico della Parte acquirente/utilizzatrice. ----

Agli effetti della registrazione la parte venditrice dichiara che il presente atto di cessione è soggetto ad imposta sul valore aggiunto (I.V.A.), ai sensi dell'art. 35, comma 8, della legge 4 agosto 2006 n. 248 (pubblicata sulla G.U. n. 186 del giorno 11 agosto 2006 - S.O. n. 183) in quanto trattasi di trasferimento di fabbricato strumentale per natura, non suscettibile di diversa utilizzazione senza radicali trasformazioni, per il quale la parte venditrice intende avvalersi dell'opzione di cui all'art. 10 primo comma n. 8-ter, punto d), D.P.R. 633/1972 e che, a norma dell'art. 17 del Decreto stesso, come integrato dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 25 maggio 2007, in forza della Legge 27 dicembre 2006 n.ro 296, la relativa fattura, senza indicazione né dell'aliquota né dell'importo della imposta, contiene l'espreso riferimento al comma 5 dell'art. 17 suddetto. =====

La parte acquirente dichiara di essere a conoscenza di assumere la qualità di soggetto passivo di imposta e di provvedere, ai sensi e per gli effetti delle citate disposizioni, ad integrare la fattura con la indicazione dei suddetti dati. ==

Il presente trasferimento, in quanto assoggettato ad IVA, è soggetto all'imposta di registro in misura fissa - ai sensi dell'art. 40 del T.U. n. 131 del 26 aprile 1986 - nonché alla imposta ipotecaria e catastale in misura fissa ai sensi dell'articolo 1, comma 15 della Legge 220 del 13 dicembre 2010. =====

La "Parte Venditrice", ai sensi della sopra citata Legge 220/10, in relazione al contratto di locazione finanziaria di cui trattasi e quale sostituto di imposta, ha adempiuto a quanto previsto dalla medesima Legge ed a tal uopo, la "Parte Acquirente" ha versato alla "Parte Venditrice" l'imposta

sostitutiva delle imposte ipotecaria e catastale di cui all'art. 1 comma 16 della Legge 220/10, e si obbliga fin da ora a rifondere la medesima "Parte Venditrice" delle ulteriori imposte che a tale titolo dovessero essere richieste alla "Parte Venditrice". =====

La parte acquirente manleva la parte venditrice da eventuali pregiudizi derivanti da accertamenti di carattere fiscale che venissero effettuati dalle competenti autorità, anche in relazione al regime fiscale applicato all'operazione di leasing ed all'ammontare degli oneri fiscali. La parte acquirente si impegna pertanto irrevocabilmente a sostenere integralmente ogni spesa di qualsiasi natura, così come tutti gli eventuali, ulteriori oneri fiscali, tasse, sopratasse, imposte, tributi speciali, contributi e gravami che dovessero derivare dalla presente compravendita, nonché a tenere totalmente indenne la parte venditrice da qualsiasi danno, onere o gravame dovesse subire nella sua qualità di parte venditrice dell'immobile oggetto del presente atto, impegnandosi irrevocabilmente a corrispondere qualsiasi somma richiesta dalle competenti autorità, nei termini e secondo le modalità che esse avranno facoltà di indicare. =====

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto, di cui ho dato lettura, unitamente agli allegati, alle parti, le quali da me interpellate dichiarano di approvarlo e confermarlo per poi sottoscriverlo con me Notaio alle ore dodici. =====

Dattiloscritto da persona di mia fiducia ai sensi di legge in due fogli per facciate sette e parte di questa ottava. =====

Firmato: _____ i
Notaio. =====

Scheda

COMUNI
ENTRA

COMUNI
Ultima plan
Data: 25/07
cale sche

Calasto dei Fabbricati - Situazione al 25/07/2013 - Comune di MILANO (F.203) - < Foglio 4/3 - Particella 312 - Subalterno 711 -
VIA VIGEVANO n. 33 piano: 1 - S4N1

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Milano

Dichiarazione protocollo n. MI0379731 del 04/06/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Milano

Via Vigevano

civ. 33

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 473
Particella: 512
Subalterno: 731

Compilata da:
Arlati Marino

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Milano

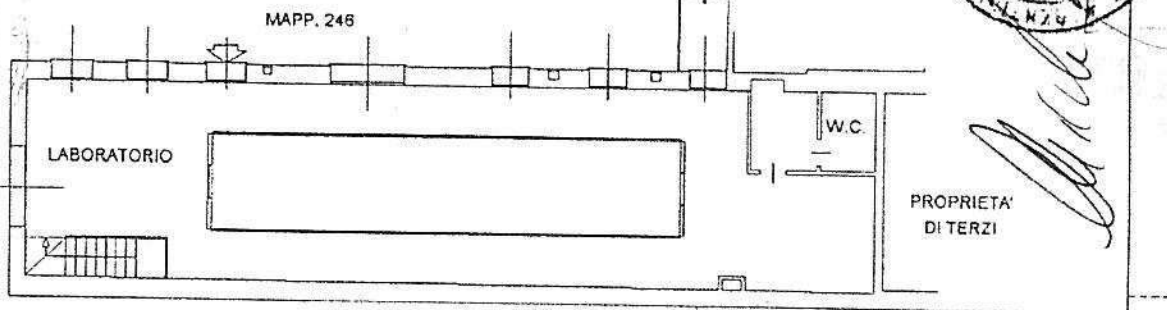
N. 8100

Scheda n. 1

Scala 1: 200

PIANO TERRA

H= 3.33



MAPP. 246

LABORATORIO

W.C.

PROPRIETA'
DI TERZI

MAPP. 88

MAPP. 81

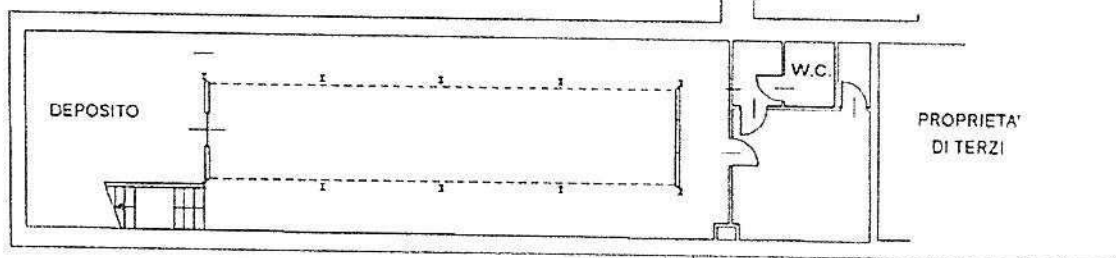
ALLEGATO A

all'atto n. 1183P di rep

n. 11257 di raccolta

PIANO INTERRATO

H= 2.40



MAPP. 86

DEPOSITO

W.C.

PROPRIETA'
DI TERZI

MAPP. 81

NORD

Ultima planimetria in atti

Data: 25/07/2013 - n. T179492 - Richiedente: RLTMRN62L09L408R

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 25/07/2013 - Comune di MILANO (E.405) - Foglio: 473 - Particella: 512 - Subalterno: 731 - VIA VIGEVANO n. 33 piano: T-SMNTI

Dettaglio disposizione

ORDINANTE

Ragione Sociale :

Coordinate bancarie : 05308 69010 000000004946

BENEFICIARIO

Ragione Sociale : UBI LEASING SPA

Indirizzo : VIA CEFALONIA 74

CAP : 25124

Comune : BRESCIA BS

Coordinate bancarie :

DISPOSIZIONE

Tipologia : Bonifico Ord. Italia

Importo : 179.899,51

Causale ABI : Bonifici generici - 48000

Data valuta beneficiario : 31/05/2013

Data Esecuzione (Addebito) : -

Descrizione : RISCATTO CONTRATTO LOC.FIN.N.4372674 CLIENTE 1540951

Urgente : No

Richiesta esito : Richiesta ordinato

Codice Univoco : B566324630052013182851

ALLEGATO B

all'atto n 41837 di rep

n 14267 di raccolta



Chiusa



1514601577113

Dati proprietario

Nome e cognome -
Ragione sociale UBI Leasing S.p.A.
Indirizzo Via Cefalonia
N. civico 74
Comune Brescia
Provincia Brescia
C.A.P. 25121
Codice fiscale / Partita IVA 01000500171
Telefono 03029761

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo 15146 - 015771 / 13
Registrato il 31/05/2013
Valido fino al 31/05/2023

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome Stefano Lorenzi
Numero di accreditamento 691

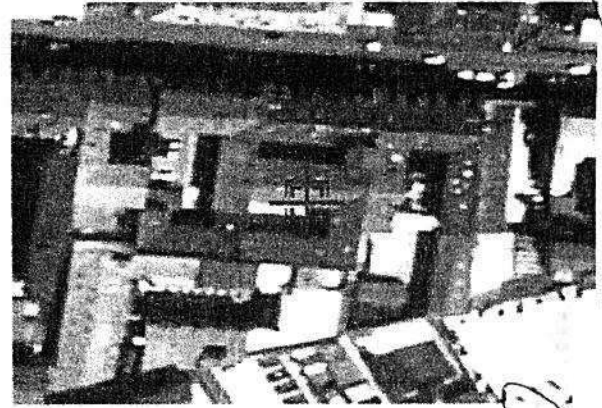
Dati catastali

Table with columns: Comune catastale (MILANO), Sezione, Foglio (473), Particella (512), Subalterni (731)

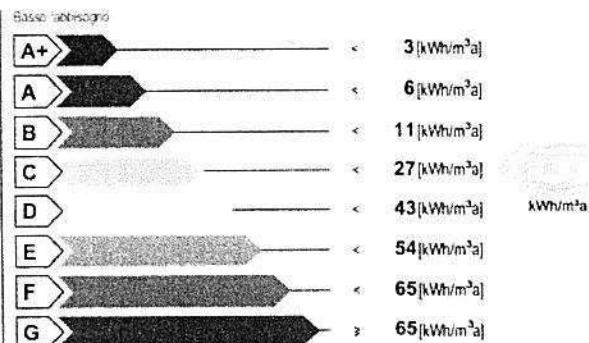
Dati edificio

Provincia MILANO
Comune MILANO
Indirizzo VIA VIGEVANO, 33
Periodo di attivazione dell'impianto 15 ottobre 15 aprile
Gradi giorno 2404[GG]
Categoria dell'edificio E.8
Anno di costruzione 1930-1945
Superficie utile 221.90 [m²]
Superficie disperdente (S) 450.72 [m²]
Volume lordo riscaldato (V) 1107.30 [m³]
Rapporto S/V 0.41 [m²]
Progettista architettonico N.D.
Progettista impianto termico N.D.
Costruttore N.D.

Mappa

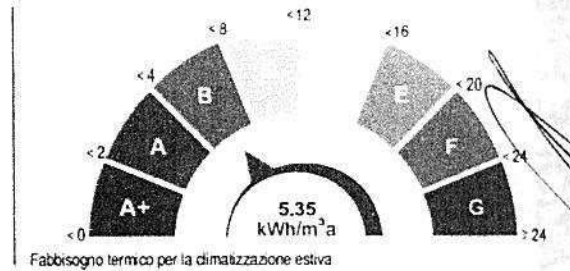


Classe energetica - EP_n Zona climatica E



Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: 15.06 [kWh/m²a]

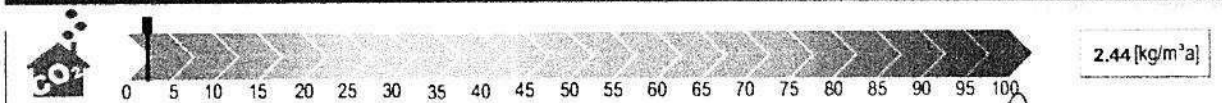
Classe energetica - ET_c



Richiesta rilascio targa energetica

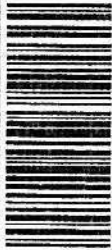
Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - Co_2eq



ALLEGATO all'atto n. 4183 di rep. n. 4186 di raccolta

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA valido fino al 31/05/2023



1514601577113

valido fino al 31/05/2023

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale ET_h	14.81 [kWh/m ³ a]
Climatizzazione estiva ET_c	5.35 [kWh/m ³ a]
Acqua calda sanitaria ET_w	0.45 [kWh/m ³ a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale EP_h	12.23 [kWh/m ³ a]
Climatizzazione estiva EP_c	[kWh/m ³ a]
Acqua calda sanitaria EP_w	2.40 [kWh/m ³ a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{rer}	0.00 [kWh/m ³ a]
Efficienze medie	
Riscaldamento $\epsilon_{gr,r}$	121.00 [%]
Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gr,w}$	19.00 [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gr,r+w}$	104.00 [%]
Totale per usi termici EP_t	14.62 [kWh/m³a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_l	0.00 [kWh/m ³ a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
Sistema di generazione			
<input checked="" type="checkbox"/> tradizionale			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> condensazione			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			



Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

Intervento		Superficie interessata [m ²]	Prestazioni U [W/m ² K] η [%]	Risparmio EP _t [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO ₂ [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno	74.6	0.27	30.6	Bassa	B	30.6
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno	26.2	1.80	24.6	Bassa	B	24.6
Impianto	Sostituzione generatore di calore	221.9	97.4	15.0	Bassa	A	15.0
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
	Installazione/sostituzione VMC						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.						

Note

Gli interventi migliorativi sono progressivi ed incrementali, nel seguente ordine: 1) cappotto su pareti esterne, 2) sostituzione serramenti e 3) sostituzione generatore di calore con uno a condensazione. I valori obiettivo sono quelli limite del recupero fiscale 55% nel primo semestre 2013.

Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 e s.m.i.

Soggetto certificatore
Stefano Lorenzi

Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo regionale di accreditamento e ha stesso valore di ricevuta del Catasto Energetico Edifici Regionale.

Copia conforme all'originale, in



per uso

www.cened.it

Morrovalle, li

